

FUENTE: [http://noticias.lainformacion.com/politica/vivienda-y-planificacion-urbana/andalucia-marbella-garantiza-el-futuro-de-la-ciudad-y-su-papel-en-la-costa-del-sol-con-el-nuevo-pgou\\_tVvJ9LcDZv6dLEXIY46Lw4/](http://noticias.lainformacion.com/politica/vivienda-y-planificacion-urbana/andalucia-marbella-garantiza-el-futuro-de-la-ciudad-y-su-papel-en-la-costa-del-sol-con-el-nuevo-pgou_tVvJ9LcDZv6dLEXIY46Lw4/)

[Vivienda y planificación urbana](#)

**ANDALUCÍA. MARBELLA GARANTIZA EL FUTURO DE LA CIUDAD Y SU PAPEL EN LA COSTA DEL SOL CON EL NUEVO PGOU**

MÁLAGA, 05 (SERVIMEDIA)

La alcaldesa de Marbella, María Ángeles Muñoz, garantizó hoy, durante su participación en el "Fórum Europa. Tribuna Andalucía", el futuro de la ciudad y su papel dentro de la Costa del Sol, gracias al nuevo Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) que la Junta de Andalucía aprobó hace unos días y por el que la localidad se postula hacia el turismo, la economía del conocimiento y las nuevas tecnologías.

En el citado acto, organizado por Nueva Economía Fórum, Muñoz pidió a los inversores que pongan sus ojos en la ciudad, ya que se ha recuperado la seguridad en materia de urbanismo.

Resaltó que el nuevo PGOU aboga por la inversión público-privada con la construcción de más de 9.000 viviendas protegidas, con criterios de normalización y regularización.

En este sentido, destacó que, de este modo, la ciudad conseguirá corregir las desigualdades territoriales y conseguirá situar en 17,6 metros cuadrados los espacios libres por persona, cuando la ley los fija en cinco

Asimismo, incidió en la regularización de más de 15.000 viviendas, al tiempo que defendió la legalización de estas casas, algo que viene de hace mucho tiempo, según Muñoz, de las que se han quedado fuera unas 1.500, algunas todavía en construcción y de las que habrá que derruir unas cuatrocientas.

No obstante, ofreció a estos propietarios el apoyo del Ayuntamiento y explicó que su equipo va a trabajar para estudiar cada caso y ver qué se puede hacer con esas familias.

## Arenas reivindica la Costa del Sol como motor económico de Andalucía



Asistentes al desayuno del Fórum Europa con Ángeles Muñoz. | Antonio Pastor

*Europa Press* | Málaga

Actualizado **viernes 05/02/2010 11:58 horas**

El presidente del PP andaluz, Javier Arenas, ha reivindicado que la ciudad de Málaga, la Costa del Sol y la provincia malagueña, en general, sean "el **futuro del crecimiento económico** y de la capacidad de crear empleo" en Andalucía.

Arenas, que presentó a la alcaldesa de Marbella (Málaga), Ángeles Muñoz, en un desayuno informativo del 'Fórum Europa. Tribuna Andalucía', manifestó que "**nunca he contemplado a la Costa del Sol desde los complejos, sino desde el orgullo**".

El dirigente popular defendió durante su intervención que "el **clima es para nosotros un gran elemento de competitividad**" y criticó a los políticos que no tienen en cuenta este aspecto.

En concreto, destacó el papel de Marbella, municipio gobernado por el PP y en el que "**hoy se pagan las facturas del Ayuntamiento**, no se roba y hay un Plan General de Ordenación Urbana después de 25 años", lo que significa que "hay seguridad y confianza para el futuro", manifestó.

Arenas apuntó que "**un PGOU vale una legislatura**" y añadió que el de Marbella, aprobado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Andalucía (Cotua) el pasado 29 de enero, "no es el que hubiera hecho al cien por cien la alcaldesa, sino el que ha podido sacar adelante", contribuyendo así a que "más de 15.000 familias respiren tranquilas" y a que "Marbella vuelva a ser una ciudad para disfrutar e invertir".

FUENTE: <http://ecodiario.eleconomista.es/espana/noticias/1887850/02/10/La-alcaldesa-de-marbella-resalta-la-transparencia-de-su-ayuntamiento-tras-la-mayor-crisis-institucional-de-espana.html>

La alcaldesa de Marbella resalta la transparencia de su ayuntamiento tras "la mayor crisis institucional de España"

MÁLAGA, 05 (SERVIMEDIA)

La alcaldesa de Marbella, María Ángeles Muñoz, resaltó hoy en el "Fórum Europa. Tribuna Andalucía" la transparencia del Ayuntamiento marbellí, después de superar "la mayor crisis institucional de nuestro país", en la que parecía que todo el mundo "era corrupto" y todas las informaciones sobre la ciudad con las que abrían los medios de comunicación eran negativas.

Durante su intervención en el citado foro de debate, organizado por Nueva Economía Fórum, Muñoz describió el trabajo que ha desempeñado en lo que va de legislatura, enfocado a la recuperación de la confianza institucional y a retomar las relaciones con todas las instituciones dentro del ámbito nacional e internacional, perdidas a lo largo de los últimos años.

Recordó que cuando llegó a la alcaldía se encontró con un "gran agujero" en las arcas municipales, que soportaban una deuda de más de 600 millones de euros, cuando el presupuesto que tiene ronda los 200, por lo que el equipo de gobierno tuvo que apostar por un plan de viabilidad económica.

La alcaldesa incidió en que se ha conseguido bajar la partida destinada a personal de un 74 por ciento a un 65 por ciento, por lo que se ha podido "mejorar los ingresos, aunque también se ha contenido el gasto".

En este sentido, criticó la existencia de 34 sociedades municipales que servían "para desviar fondos públicos", mientras que hoy el Ayuntamiento "puede presumir" de transparencia y de saber a dónde va cada euro.

Ante esta situación, también reiteró que entre los años 2000 y 2006 la corporación municipal solo convocó siete procedimientos de contratación abiertos, por lo que todas las adjudicaciones "eran a dedo", frente a las más de cien de 2009, cuando se ha conseguido multiplicar la inversión privada en el municipio un 800 por ciento.

Además, Muñoz resaltó la bajada de los gastos, un 34 por ciento en 2008, un 17 por ciento en 2009 y un 4 por ciento para 2010, "sin subir impuestos ni tasas municipales".

Frente al panorama actual, la alcaldesa incidió en que el Ayuntamiento de Marbella se ha ajustado a la ley y que de él se pueden fiar bancos e inversores.

FUENTE: [http://noticias.lainformacion.com/economia-negocios-y-finanzas/economia-general/la-alcaldesa-de-marbella-reclama-medidas-serias-que-permitan-mejorar-las-previsiones-economicas\\_XWVFAPj3PNDMfnNLBXez4/](http://noticias.lainformacion.com/economia-negocios-y-finanzas/economia-general/la-alcaldesa-de-marbella-reclama-medidas-serias-que-permitan-mejorar-las-previsiones-economicas_XWVFAPj3PNDMfnNLBXez4/)

LA ALCALDESA DE MARBELLA RECLAMA MEDIDAS SERIAS QUE PERMITAN MEJORAR LAS PREVISIONES ECONÓMICAS

MÁLAGA, 05 (SERVIMEDIA)

La alcaldesa de Marbella, María Ángeles Muñoz, reclamó hoy en el "Fórum Europa. Tribuna Andalucía", tanto al Gobierno como a la Junta de Andalucía, medidas serias y estudiadas que permitan un cambio que mejore las previsiones y favorezca la recuperación de la economía y la imagen de España, lo que afecta también a su municipio.

En el citado acto, organizado por Nueva Economía Fórum, Muñoz pidió para la localidad mayor atención a nivel nacional, ya que, manifestó, no se puede entender que el secretario general Turismo no conozca Marbella.

En este sentido, solicitó mayor atención por parte del Gobierno andaluz, en el que la mayoría de sus consejeros no van a Marbella ni para dar los buenos días y cuando lo hacen es para reunirse con miembros de su partido.

Asimismo, pidió a las instituciones facilidades para el pago de los más de 300 millones de euros de la deuda que el Ayuntamiento tiene con Hacienda, porque si no, va a ser difícil salir de esta situación.

No obstante, incidió en la idea de que la localidad se ha convertido en un lugar seguro para la inversión y que está entre las mejores ciudades españolas en número de equipamientos privados, caso de la educación, donde es la tercera, después de Madrid y Barcelona, con mayor índice de colegios privados.

Además, resaltó el papel de la localidad en el panorama nacional como la primera en renta familiar disponible y el municipio andaluz que abarca el mayor número de camas en hoteles de cinco estrellas, con el 26 por ciento del total.

(SERVIMEDIA) 05-FEB-10 R/caa

FUENTE: <http://www.laopiniondemalaga.es/municipios/2010/02/05/llama-invertir-ciudad-seguridad-nuevo-pgou/319400.html>

Fórum Europa. Tribuna Andalucía

## Muñoz llama a invertir en la ciudad ante la seguridad del nuevo PGOU

Marbella es una ciudad por la que "se puede apostar y se puede fiar", ha afirmado la alcaldesa,

**EFE** La alcaldesa de Marbella, Ángeles Muñoz (PP), ha hecho un llamamiento a los empresarios para que inviertan en la ciudad ante la seguridad jurídica del nuevo Plan General de Ordenación Urbana (PGOU), aprobado por la Comisión de Ordenación del Territorio y de Urbanismo de Andalucía la pasada semana.

Muñoz, que ha participado hoy en el "Fórum Europa. Tribuna Andalucía" que se ha celebrado en Málaga y que ha estado presentado por el presidente del PP de Andalucía, Javier Arenas, ha resaltado que uno de los objetivos del Ayuntamiento es dar a conocer que Marbella es "un lugar seguro y atractivo" para invertir con "una gran rentabilidad".

"Ahora tenemos un Plan general ajustado a la legalidad, por lo que creo que es el momento de retomar las inversiones que en su momento se echaron para atrás debido a la situación de crisis institucional y política que vivía el municipio", ha afirmado la alcaldesa.

Asimismo ha dicho que el PGOU va a garantizar el futuro de Marbella, ya que rediseña su papel en la Costa del Sol y ha añadido que dicho Plan va a posicionarla como "ciudad adaptada al turismo, a la economía, al conocimiento y al desarrollo de las nuevas tecnologías".

Marbella es una ciudad por la que "se puede apostar y se puede fiar", ha afirmado la alcaldesa, que ha señalado que estos dos aspectos son "fundamentales" para la recuperación económica.

La regidora ha añadido que Marbella será el "motor económico y generador de empleo" de gran parte de Andalucía, ya que se posicionará "como estrategia" para la región.

"Marbella tiene la estructura empresarial necesaria, aportamos un alto porcentaje del Producto Interior Bruto (PIB) y somos la primera ciudad de España en renta familiar disponible", ha señalado la regidora que ha añadido que la ciudad cuenta con el veintiséis por ciento de los hoteles de cinco estrellas de Andalucía.

Asimismo, ha resaltado que gracias a la inversión privada Marbella es la tercera ciudad de España, por detrás de Madrid y Barcelona, "con mejores infraestructuras educativas", y una de las mejores ciudades de España con equipamientos privados.

Respecto a la evolución del municipio en los dos últimos años y medio, la alcaldesa ha aseverado que el Ayuntamiento ha alcanzado "la transparencia y la eficacia y se ha ajustado a la Ley" tras vivir "la mayor crisis institucional del país" al disolverse el Consistorio como consecuencia de la

corrupción de sus dirigentes.

Por su parte, el presidente del PP de Andalucía ha aseverado que gracias a la gestión de Ángeles Muñoz en el Ayuntamiento, se ha conseguido que en España "se hable de Marbella y no de corrupción".

Arenas ha reivindicado la capacidad de la provincia de Málaga para crear empleo en Andalucía y ha señalado que es "el futuro del crecimiento económico".

Por último, el líder popular andaluz ha señalado que la aprobación del nuevo PGOU de Marbella significa que "hay seguridad y confianza para el futuro".

FUENTE: <http://www.diariodirecto.com/autonomia/andalucia/2010/02/05/arenas-costa-sol-referente-economico-540416896343.html>

## Arenas reivindica que la Costa del Sol sea *"el futuro del crecimiento económico"* de Andalucía

**La alcaldesa de Marbella destaca que, con la aprobación del PGOU, unas 16.500 viviendas se respetarán y se crearán otras 9.4000 de VPO, además de que se van a multiplicar por cuatro los espacios públicos, siendo la proporción de 27,6 metros cuadrados por habitante**

Carmen Romera / diarioDirecto 05/02/10

La Costa del Sol como referente del **crecimiento económico** de Andalucía. Este es el deseo que el presidente del PP andaluz, **Javier Arenas**, ha expresado durante su visita a Málaga. Así, ha reivindicado que tanto la ciudad, como la Costa del Sol y la provincia en general *"sean el futuro del crecimiento económico y de la capacidad de crear empleo en Andalucía"*.



En este sentido, Arenas ha apoyado este argumento justificando que *"el clima es para nosotros un gran elemento de competitividad"* y ha criticado a aquellos políticos que no tienen en cuenta este aspecto. En concreto, ha destacado el papel que juega Marbella, donde se ha aprobado un Plan General de Ordenación Urbana después de 25 años, aceptado por la Comisión de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Andalucía (Cotua) el pasado 29 de enero.

*"Un PGOU vale una legislatura"*, ha defendido el dirigente popular, al mismo tiempo que ha añadido que *"no es el que hubiera hecho al cien por cien la alcaldesa, sino el que ha podido sacar adelante"*. Así ha defendido Arenas la labor de la primer edil del Consistorio marbellí, **Ángeles Muñoz**, a quién presentó en un desayuno informativo del 'Forum Europa. Tribuna Andalucía', y de la que destacó su generosidad y que *"siempre ha sido la misma, sin que la hayan cambiado los cargos públicos"*.

En cuanto al Marbella, ha continuado Arenas, *"hoy se pagan las facturas del Ayuntamiento y no se roba"*, lo que significa que "hay seguridad y confianza para el futuro". Por su parte, la alcaldesa del municipio ha destacado la *"lealtad y colaboración"* que el Consistorio ha mantenido con la Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía para la aprobación del PGOU, con el que *"se marcan los criterios de regularización que darán tranquilidad a más de 15.000 familias"*.

Además, ha recordado que unas 16.500 viviendas se respetarán y se crearán otras 9.4000 de VPO, además de informar de que se van a multiplicar por cuatro los espacios públicos, siendo la proporción de 27,6 metros cuadrados por habitante. Pero principalmente, la dirigente popular ha destacado la inversión económica que supone este proyecto para el municipio.

### **Inversión económica**

La aprobación de este PGOU, ha añadido Muñoz, propicia tanto la inversión económica privada como la pública. Así, se invertirán, según ha dicho, 1.800 millones de euros sin tener en cuenta la correspondiente partida para el tren litoral. *"Más de la mitad de esta inversión será privada, el resto tendrá que ponerlo la Junta de Andalucía"*, añadió.

Ha destacado también el aumento de los procedimientos de contratación, que *"frente a los siete que había abiertos entre 2000 y 2006, donde se demuestra que era todo a dedo, en 2009 se abrieron más de cien"*. Así, se ha aumentado la inversión pública en *"un 800 por cien"*.

*"Marbella se posiciona como estratégica en Andalucía"*, ha insistido Muñoz, que como dato ha indicado que el municipio *"representa el 26% de todas las comas de hototes de cinco estrellas que hay en Andalucía"*. Aún así, ha reclamado a la Junta de Andalucía y al Gobierno central *"medidas serias y planificadas para mejorar"* la actual situación. Al respecto, la alcaldesa de Marbella ha afirmado que *"España necesita una recuperación tanto económica, como de su propia imagen"*.



FUENTE: [http://www.elmundo.es/elmundo/2010/02/05/andalucia\\_malaga/1265373140.html](http://www.elmundo.es/elmundo/2010/02/05/andalucia_malaga/1265373140.html)

Muñoz llama a invertir en la ciudad ante la seguridad del nuevo PGOU

La alcaldesa de Marbella, Ángeles Muñoz (PP), ha hecho un llamamiento a los empresarios **para que inviertan en la ciudad ante la seguridad jurídica del nuevo Plan General de Ordenación Urbana (PGOU)**, aprobado por la Comisión de Ordenación del Territorio y de Urbanismo de Andalucía la pasada semana.

Muñoz, que ha participado este viernes en el "Fórum Europa. Tribuna Andalucía" que se ha celebrado en Málaga y que ha estado presentado por el presidente del PP de Andalucía, Javier Arenas, ha resaltado que **uno de los objetivos del Ayuntamiento es dar a conocer que Marbella es "un lugar seguro y atractivo"** para invertir con "una gran rentabilidad".

"Ahora tenemos un Plan general ajustado a la legalidad, por lo que creo que es el momento de **retomar las inversiones que en su momento** se echaron para atrás debido a la situación de crisis institucional y política que vivía el municipio", ha afirmado la alcaldesa.

Asimismo ha dicho **que el PGOU va a garantizar el futuro de Marbella**, ya que rediseña su papel en la Costa del Sol y ha añadido que dicho Plan va a posicionarla como "ciudad adaptada al turismo, a la economía, al conocimiento y al desarrollo de las nuevas tecnologías".

Marbella **es una ciudad por la que "se puede apostar y se puede fiar"**, ha afirmado la alcaldesa, que ha señalado que estos dos aspectos son "fundamentales" para la recuperación económica.

La regidora ha añadido que Marbella será el **"motor económico y generador de empleo"** de gran parte de Andalucía, ya que se posicionará "como estrategia" para la región.

**"Marbella tiene la estructura empresarial necesaria**, aportamos un alto porcentaje del Producto Interior Bruto (PIB) y somos la primera ciudad de España en renta familiar disponible", ha señalado la regidora que ha añadido que la ciudad cuenta con el veintiséis por ciento de los hoteles de cinco estrellas de Andalucía.

Asimismo, **ha resaltado que gracias a la inversión privada Marbella es la tercera ciudad de España**, por detrás de Madrid y Barcelona, "con mejores infraestructuras educativas", y una de las mejores ciudades de España con equipamientos privados.

Respecto a la evolución del municipio en los dos últimos años y medio, la alcaldesa ha aseverado que el Ayuntamiento **ha alcanzado "la transparencia y la eficacia** y se ha ajustado a la Ley" tras vivir "la mayor crisis institucional del país" al disolverse el Consistorio como consecuencia de la corrupción de sus dirigentes.

Por su parte, **el presidente del PP de Andalucía ha aseverado que gracias a la gestión de Ángeles Muñoz en el Ayuntamiento**, se ha conseguido que en España "se hable de Marbella y no de corrupción".

Arenas ha reivindicado la capacidad de la provincia de Málaga para crear empleo en Andalucía y ha señalado que es "el futuro del crecimiento económico".

Por último, el líder popular andaluz ha señalado que la aprobación del nuevo PGOU de Marbella significa que "hay seguridad y confianza para el futuro".

FUENTE: <http://www.cope.es/malaga/05-02-10--alcaldesa-marbella-reclama-inversiones-junta-andalucia-gobierno-central-134304-2>

**CELEBRA QUE LA LOCALIDAD HAYA RECUPERADO LA SEGURIDAD JURÍDICA**

## La alcaldesa de Marbella reclama inversiones a Junta de Andalucía y Gobierno central

La alcaldesa de Marbella, Ángeles Muñoz, exige a la Junta de Andalucía y al Gobierno central, ambas administraciones gobernadas por el PSOE, que realicen en la localidad las inversiones que han dejado de hacer en los últimos años. La regidora aclara que el municipio se mantiene gracias a la inversión privada, que le ha llevado a convertirse en una ciudad estratégica para el desarrollo de Andalucía. Por ello, reclama que el resto de administraciones le reconozcan el papel que se merece

Marbella merece recibir las inversiones que Junta de Andalucía y Gobierno central han dejado de hacer en el municipio en los últimos años. Es el mensaje que hoy ha lanzado a estas dos administraciones socialistas la alcaldesa de Marbella, Ángeles Muñoz. Reclama, por ejemplo, el prometido tren litoral. La regidora, que ha protagonizado en Málaga la última sesión del Fórum de Nueva Economía, **critica que la localidad sólo se mantenga de la inversión privada**. Inversiones que han llevado a Marbella, por ejemplo, a disponer de los mejores campos de golf y de una cuarta parte de las plazas en hoteles de cinco estrellas de toda Andalucía.

La alcaldesa destaca la labor que ha realizado su equipo de Gobierno desde las pasadas elecciones municipales para conseguir un Ayuntamiento transparente y eficaz, que todavía tiene que hacer frente a la deuda de 600 millones de euros que dejaron las anteriores corporaciones. Ángeles Muñoz exige que el resto de administraciones reconozcan a Marbella el papel que le corresponde. *"Hoy Marbella puede decir que tiene un Ayuntamiento ajustado a la ley, fiable para empresas, bancos, cajas y proveedores, con sus nóminas garantizadas, con un presupuesto ya aprobado y en ejecución y, por lo tanto, con una seguridad jurídica implantada"*, defiende la alcaldesa.

El Ayuntamiento de Marbella **sigue pagando los 300 millones de euros de deuda que los anteriores gobiernos municipales contrajeron con Hacienda y Seguridad Social** y critica que ni tan siquiera se le hayan perdonado los intereses acumulados en estos años.

FUENTE: <http://www.laopiniondemalaga.es/andalucia/2010/02/05/arenas-vergonzoso-deuda-pague-tres-solares/319429.html>

Deuda histórica

## Arenas: 'Es vergonzoso que la deuda se pague con tres solares sin valor'

Pide el voto de la izquierda porque "la democracia exige un cambio y que tengamos una oportunidad para gobernar"



**La alcaldesa de Marbella, Angeles Muñoz, junto al presidente del PP andaluz, Javier Arenas, momentos antes de su intervención hoy en un desayuno informativo de "Fórum Europa. Tribuna Andalucía" que se celebró esta mañana en un hotel de la capital malagueña. EFE**

**EUROPA PRESS** El líder del PP-A, Javier Arenas, calificó hoy como "vergonzoso" que el presidente de la Junta de Andalucía, José Antonio Griñán, permita que la deuda histórica "se pague con tres solares sin valor", por lo que insistió en que se sume al recurso que los populares presentarán ante el Tribunal Constitucional (TC) contra los Presupuestos Generales del Estado (PGE) de este año por recoger en una disposición esta posibilidad de pago.

Arenas criticó que "el presidente sustituto de Manuel Chaves" considere "jocosos" y "poco coherente" que el PP anunciara este recurso cuando es un partido que "nunca creyó en Andalucía ni en la deuda histórica", como argumentó ayer Griñán.

En este sentido, insistió en que "lo que tenía que haber hecho Griñán era ir al TC para defender los intereses de Andalucía" y apuntó que a tiempo está de pedir una disculpa al presidente del Gobierno, José Luis Rodríguez Zapatero, para "reclamar lo que es un derecho para Andalucía".

El líder de los populares andaluces, que asistió en Mijas (Málaga) a la entrega de carnés a afiliados del PP, lamentó que "se estén riendo todos los días del Estatuto de Andalucía", que, como dijo, "apuesta por la España común" y es un texto "constitucional y de consenso".

Según defiende el PP, el pago de la deuda histórica con solares va en contra de lo que establece

el Estatuto de Autonomía de Andalucía, que señala que se pagará mediante asignaciones complementarias con unos fines muy concretos, como son la atención a los servicios sociales básicos, es decir, educación y sanidad.

### **Generación de los 70**

Durante su intervención ante los militantes populares de Mijas, Arenas subrayó que la formación a nivel andaluz haya incorporado a la dirección a jóvenes dirigentes de la generación de los 70, los cuales "vienen a compartir su esfuerzo con las personas que tenemos más experiencia". Ante esto, se preguntó "dónde está el parque jurásico en Andalucía; en el PP, no".

El responsable popular manifestó que "el PP quiere representar el futuro, la esperanza, la confianza y la seguridad en nuestras posibilidades", por lo que "tenemos que hacer todos los esfuerzos para comportarnos ya como gobierno, aunque aún estemos en la oposición". A su juicio, "hay mucha gente que nos ve como el futuro Gobierno de Andalucía y de España".

Para ello, Arenas indicó que presentan todos los días medidas y cuentan con los equipos para gobernar, aunque advirtió de que "la prepotencia, la arrogancia y la soberbia de algunos gobernantes les llevan a estar ciegos ante la realidad social y sordos ante las propuestas de la oposición".

### **Meses "complicados"**

Reconoció que los próximos meses en Andalucía van a ser "complicados" porque "hay personas que piensan que el poder es suyo, en el pasado, en el presente, en el futuro y en la eternidad". "Los actuales gobernantes se van a resistir al cambio como un gato panza arriba", declaró, ante lo que les exigió "respeto a las reglas de juego y a la democracia y que no confundan las instituciones públicas con su partido".

Por último, abogó por que las reformas lleguen al poder y pidió a las personas que han votado a la izquierda o que son de izquierda que "voten al PP porque la democracia exige un cambio en Andalucía y que tengamos una oportunidad para gobernar".

FUENTE: <http://www.europapress.es/andalucia/noticia-munoz-pide-mas-atencion-nivel-nacional-marbella-objetivo-prioritario-inversion-extranjera-20100205170017.html>

## **Muñoz pide "más atención" a nivel nacional para Marbella, "un objetivo prioritario para la inversión extranjera"**

**Arenas elogia a la alcaldesa marbellí, que ha contribuido a que la localidad sea "un emporio de esperanza"**

MÁLAGA, 5 Feb. (EUROPA PRESS) -

La alcaldesa de Marbella (Málaga), Ángeles Muñoz (PP), que definió a este municipio como "una gran ciudad, con una gran capacidad económica", reclamó para él "más atención" a nivel nacional, así como que los gobiernos central y andaluz adopten "medidas serias y planificadas" que permitan acabar con "la imagen negativa de España en los foros internacionales", ya que ello perjudica a la localidad, que, según aseguró, es "un objetivo prioritario para la inversión extranjera".

"Marbella está perfectamente posicionada, genera confianza, tiene liderazgo, solvencia y solidez y será el motor económico y generador de empleo de gran parte de Andalucía", declaró la regidora popular, quien subrayó la necesidad de que "también España genere esa confianza".

Muñoz, que participó en un desayuno informativo del 'Fórum Europa. Tribuna Andalucía', al que asistió también el presidente del PP-A, Javier Arenas, indicó que el nuevo Plan General de Ordenación Urbana (PGOU), en cuya elaboración "ha primado el interés general y la responsabilidad" y que contó el pasado 29 de enero con el visto bueno de la Comisión de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Andalucía (Cotua), "propicia la inversión privada y la pública".

Así, instó al sector privado a que apueste por Marbella, ya que "es un lugar seguro para invertir, con una rentabilidad clara", y también apeló a la Administración pública, fundamentalmente a la Junta de Andalucía, que "ya no tiene ninguna excusa para no invertir y no generar los recursos necesarios en la ciudad".

Durante su intervención, destacó la recuperación de la seguridad urbanística en Marbella y apuntó que el nuevo PGOU "va a garantizar el futuro, planifica el reparto de las zonas libres, los equipamientos, las infraestructuras y las viviendas, rediseña el papel de la ciudad dentro de la Costa del Sol y de Andalucía, potencia su cualificación como motor económico y contempla la realidad de la ciudad".

Más aún, Muñoz afirmó que el planeamiento urbanístico "va a posicionar a Marbella como ciudad adaptada al turismo, a la economía del conocimiento y al desarrollo de las nuevas tecnologías y va a dar respuesta a las necesidades de mejorar la calidad de vida", dotando a la localidad de nuevas infraestructuras, corrigiendo las desigualdades territoriales y garantizando el acceso a viviendas asequibles.

Además, subrayó la alcaldesa de Marbella, "nos define como modelo de calidad y de excelencia y marca criterios de normalización y regularización", lo que conllevará "tranquilidad para miles de familias".

## **DEMOLICIÓN DE VIVIENDAS**

En este punto, también se pronunció sobre la posible demolición de las viviendas que se quedan fuera de ordenación y dejó claro que "ha habido muchos implicados que han impulsado directamente esas irregularidades o que han sido colaboradores necesarios", ante lo que agregó que desde el Ayuntamiento "trabajaremos para ver qué alternativas tienen esas familias".

Según la regidora, "contarán con nuestro apoyo y espero que también por parte de los jueces se tenga en cuenta qué es lo que ha habido en cada una de esas viviendas y no exista una demolición y se concreten posibles compensaciones".

"Tras vivir la mayor crisis institucional que se había conocido en España --con la disolución de la Corporación municipal-- y teniendo una situación económica muy complicada y una clara inseguridad jurídica y urbanística", el municipio ha experimentado "un importante cambio" en los últimos dos años y medio, consiguiendo que el Ayuntamiento sea "transparente y eficaz", aseveró.

Al respecto, destacó la recuperación de la relación institucional con todas las administraciones de cualquier signo político y con diversas entidades, así como del "prestigio" del municipio dentro del ámbito nacional e internacional, lo que se consiguió "gracias a la fortaleza que tiene Marbella".

Al llegar a la Alcaldía, el PP se encontró con "un agujero en las arcas municipales de más de 600 millones de euros", advirtió. Sin embargo, tras la aplicación de una serie de medidas, que "no fueron fáciles", precisó, Marbella "es una ciudad por la que se puede apostar y de la que se pueden fiar".

Se renegoció, además, la deuda con la Seguridad Social y Hacienda, estableciendo "un calendario que cumplimos". Al respecto, reconoció que "nos esperábamos más" por parte de estas entidades, "recibiendo un trato que permita a Marbella salir adelante".

## **APOYO DE ARENAS**

La alcaldesa marbellí tuvo también palabras de elogio para Arenas; de hecho, dijo que "de él he aprendido lo que sé en política, que es servicio público", y aseguró que "si el cambio fue posible en Marbella, ha sido gracias a él".

Por su parte, el líder popular resaltó de Muñoz que es "una excelente persona, una gran servidora del interés público y una gran alcaldesa, la mejor de la democracia en Marbella", habiendo conseguido que "se hable del municipio y no de la corrupción en Marbella".

Arenas señaló que el mejor elogio es que "es siempre la misma, no la han cambiado las responsabilidades ni los cargos públicos, es la misma Ángeles Muñoz que conocí hace 15 años como concejala de Benahavís".

Afirmó que Muñoz "no es una mujer cuota", sino que "ha llegado a sus responsabilidades por su mérito y su capacidad", y cuando triunfaba en la política nacional, "Marbella le dijo ven y ella lo dejó todo; no vino a ganar, sino a perder porque entonces era imposible que el PP obtuviera la victoria, pero hizo una oposición insobornable y sufrió todo tipo de ataques personales y familiares, incluidas amenazas".

## **"EMPORIO DE ESPERANZA"**

Pese a que "los pudientes no la votaron" en las pasadas elecciones municipales "porque pensaban que el triunfo del PSOE era inevitable y, además, conveniente", sí "muchos trabajadores, parados, pymes, autónomos, amas de casa y pensionistas", según Arenas, por lo que Muñoz alcanzó la Alcaldía marbellí, contribuyendo a que la localidad se haya convertido en "un emporio de esperanza".

Además, el presidente del PP-A subrayó que Muñoz ha hecho "uno de los PP más importantes de España, con más de 4.000 afiliados y siete sedes abiertas". De hecho, indicó que es un partido "fuerte, sólido e interclasista".

"Hoy en Marbella se pagan las facturas del Ayuntamiento, no se roba y hay un Plan General de Ordenación Urbana después de 25 años, lo que significa que hay seguridad y confianza para el futuro", concluyó.